



Equipo Saneamiento de Propiedades y Servidumbres

### **AVISO DE SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL**

La Empresa de Servicio de Agua Potable y Alcantarillado de Lima – SEDAPAL, adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, con domicilio legal en Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima, pone en conocimiento el saneamiento físico legal que viene efectuando en el marco de los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley N° 29151 y su Reglamento, a fin que las personas que pudieran ser afectadas en su derecho real puedan formular oposición en el plazo de 30 días hábiles, contados a partir de la presente publicación:

<b>Predio(s)/ Inmueble(s)/ Área m<sup>2</sup>/ Ubicación</b>	<b>Partida Registral</b>	<b>Uso</b>	<b>Acto(s) de saneamiento</b>
Hacienda Santa Rosita / 398,294.00 m <sup>2</sup> /Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	44300397 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas.</li><li>• Acumulación</li></ul>
Lote San Juan / 74,780.00 m <sup>2</sup> / Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	44300427 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas.</li><li>• Acumulación</li></ul>
Fundo La Atarjea / 418,348.00 m <sup>2</sup> / Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	12190234 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas.</li><li>• Acumulación</li></ul>
Sección A Fundo Santa Rosita/ 207,960.00 m <sup>2</sup> / Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	44300400 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas.</li><li>• Acumulación</li></ul>
Sección B Fundo Santa Rosita/ 82,990.00 m <sup>2</sup> / Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	07070360 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas.</li><li>• Acumulación</li></ul>
Terreno Rústico/ 180,230.00 m <sup>2</sup> / Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	44916673 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Rectificación de área, linderos y medidas perimétricas.</li><li>• Acumulación</li></ul>
Fundo Santa Rosa/ 42 Fanegadas, 26 almudes y 759 varas cuadradas con 3 hectáreas y 4224 metros cuadrados/ Autopista Ramiro Prialé N° 210, distrito de El Agustino, provincia y departamento de Lima	07013534 - Oficina Registral de Lima	Servicio Público de Agua	<ul style="list-style-type: none"><li>• Determinación de áreas, linderos y medidas perimétricas. (al sistema métrico decimal).</li><li>• Acumulación</li></ul>

Lima, agosto de 2022.

Equipo Saneamiento de Propiedades y Servidumbre  
SEDAPAL